

2018年6月25日

報道関係各位

株式会社東京ドーム
(コード番号 9681 東証第1部)

熱海後樂園ホテル一帯を「街」として再開発

ATAMI BAY RESORT

KORAKUEN

2019年3月下旬開業

株式会社東京ドーム（本社：東京都文京区、代表取締役社長：長岡勤）は、現在開発中の、熱海後樂園ホテルを中心とする複合型リゾートエリアの名称を「**ATAMI BAY RESORT KORAKUEN**（アタミ ベイ リゾート コウラクエン）」とし、2019年3月下旬に開業します。

「ATAMI BAY RESORT KORAKUEN」は、宿泊施設「熱海後樂園ホテル」に加え、東京ドーム天然温泉 Spa LaQua で培ったノウハウを活かした温泉施設「オーシャンスパ Fuua（フーア）」、海辺のロケーションで伊豆の食材を楽しめるレストラン「HARBOR'S W（ハーバーズ ダブル）」と、伊豆周辺の”美味しい食”と出会うことができる食のマーケット「ラ・伊豆 マルシェ」などが集まる「IZU-ICHI（イズイチ）」を展開し、日帰りでも楽しめる新しい街として生まれ変わります。

宿泊施設「熱海後樂園ホテル」は、現在営業中のタワー館 89 室に加え、新館には様々なルームタイプの客室を 100 室設け、多様化する宿泊スタイルにお応えするリゾートホテルを目指します。

また相模灘を一望できる日帰り温泉施設「オーシャンスパ Fuua（フーア）」は、海に浮かんでいるような浮遊感を味わえる露天立ち湯や、「海辺の別荘ライフ」をテーマにした休憩エリアなどを備え、温泉地である熱海での新しい過ごし方を提案します。

<計画概要>

- ◎名称： **ATAMI BAY RESORT KORAKUEN**
- ◎開業予定： 2019年3月下旬
- ◎所在地： 静岡県熱海市和田浜南町 10-1
- ◎総事業費： 約 110 億円
- ◎売上見込： 45 億円（初年度）
- ◎主要施設： 客室（既存 89 室 新設 100 室 計 189 室）、天然温泉・飲食・物販
- ◎動員見込： 宿泊施設 13 万人／年（初年度）、温泉施設 25 万人／年
- ◎運営会社： 株式会社東京ドーム・リゾートオペレーションズ（株式会社東京ドーム 100%子会社）



外観イメージ

—報道関係の方からのお問い合わせ先—

(株)東京ドーム 広報 IR 室 松島・白井

〒112-8575 東京都文京区後楽 1-3-61 TEL.03-3817-6029 / FAX.03-3817-6022

dome-koho@gms.tokyo-dome.co.jp / <https://www.tokyo-dome.jp/>

<施設概要>

熱海後樂園ホテル

贅沢な空間と眺望が人気のエクセレンシフロアを含むタワー館客室 89 室に加え、新設客室 100 室を合わせた全 189 室のリゾートホテル。

新しい客室には海を望めるテラス、窓際のリビングスペースでゆったりと寛いでいただけるオーシャンビュールームと、山側の緑と木漏れ日をイメージしたコートヤードルームなど多彩な客室をご用意。ご夫婦やお子様連れのご家族、ご友人同士、シングルでのご利用まで様々な宿泊スタイルにお応えします。

■新設客室概要：全 100 室

オーシャンビュールーム	40 m ² 61 室	(定員 2～4 名)	46 m ² 4 室	(定員 2～4 名)
ユニバーサルルーム	46 m ²	1 室	(定員 2～3 名)	
コートヤードツイン	24 m ²	28 室	(定員 1～2 名)	
コートヤードダブル	24 m ²	6 室	(定員 1～2 名)	

チェックイン 15:00 チェックアウト 10:00

予約開始 2018 年 10 月 1 日 (予定)



オーシャンビュールーム イメージ



コートヤードツイン イメージ

オーシャンスパ Fuua (フーア)

相模灘を一望できる日帰り温泉施設。海に浮かんでいるような浮遊感を味わえる日本最大級の露天立ち湯、グループやカップルで館内着を着たまま体験できる岩盤浴やロウリュ、まるで海辺のテラスにいるような開放的な休憩エリア、カフェ、エステサロンなどを備えています。露天風呂や休憩スペースからは、様々な表情を見せる海、空、熱海の街並みが目の前に広がり、また熱海海上花火大会開催時には、大迫力の花火をお楽しみいただけます。

■営業時間：10：00～23：00 ※22：00 最終入館 (予定)

■入館料：大人 平日 2,500 円 土日祝/特定日割増 300 円

小人 平日 1,800 円 土日祝/特定日割増 200 円

※全て税別価格となります。

※入館料には、入浴料、施設利用料、館内着レンタル料、タオルレンタル料が含まれます。



露天立ち湯 イメージ



休憩エリア イメージ

IZU-ICHI (イズイチ)

伊豆の美味しい食や素敵なモノが集まる活気溢れる「【市】場」。品揃えも雰囲気も伊豆「随【一】」、伊豆方面に出かけた時には「【一】番」に立ち寄りたいたいフードマーケットフロア。海を見ながら食事が楽しめる「**HARBOR'S W**」、伊豆の食物販「**ラ・伊豆 マルシェ**」の他に、熱海オリジナルスイーツを販売するテイクアウトショップや、海辺のリゾートをテーマにした雑貨を扱うショップも展開します。

◎HARBOR'S W (ハーバース ダブル)

オープンキッチンスタイルのブッフェ「LIVE KITCHEN」と、気軽なアラカルトスタイル「CAFÉ & BEER」の2業態が融合したレストラン。新鮮な伊豆の食材をふんだんに取り入れた、ホテルシェフによる豪快なグリル料理や焼きたてのピザなど、リゾート感溢れるメニューの数々が味わえます。また、こだわりのクラフトビールやアルコールメニューも充実しており、旅行中の様々なシチュエーションで優雅な大人のひとときをお楽しみいただけます。

■営業時間：ブッフェ 11：30～15：00／17：30～21：00（予定）
アラカルト 11：00～24：30（予定）

■席 数：256席 ※テラス席除く

HARBOR'S W
LIVE KITCHEN × CAFÉ & BEER



ブッフェエリア イメージ



アラカルトエリア イメージ

◎ラ・伊豆 マルシェ

豊かな“伊豆の食”を1,000種類以上取り揃えたマーケット。旬のお勧め商品を中心に美味しい食べ方を提案し、選ぶ楽しさ、買う楽しさを提供。新鮮な野菜やフルーツ、豊かな海の幸、山の幸、伊豆の人気スイーツなどを販売します。企画・運営は熱海を拠点に全国で観光物産品の企画・開発から店舗運営までを展開している株式会社TTC及び株式会社フジノネへ委託予定。

■営業時間：7：30～22：00（予定）
■運営業者：株式会社フジノネ（予定）

La Izu
marché
ラ・伊豆 マルシェ



ラ・伊豆 マルシェ イメージ

※掲載CGは全て計画段階のものであり、施工上の理由により変更となる場合があります。

<施設名称>

ATAMI BAY RESORT KORAKUEN 施設名称一覧

	名称	読み	備考
街区全体	ATAMI BAY RESORT KORAKUEN	アタミ ベイリゾート コウラクエン	
既設棟	タワー館	タワーカン	
宿泊施設	熱海後樂園ホテル	アタミコウラクエン ホテル	客室89室、宴会場、会議室、大浴場、エステ等
新棟	AQUA SQUARE	アクア スクエア	
宿泊施設	熱海後樂園ホテル	アタミコウラクエン ホテル	客室 100室
温泉施設	オーシャンスパ Fuua	オーシャンスパ フーア	日本最大級の露天立ち湯がある日帰り温泉施設
飲食物販施設	IZU-ICHI	イズイチ	伊豆の食材・名産品が丸ごと楽しめる市場
飲食店舗	HARBOR'S W	ハーバース ダブル	クラフトビールを楽しめるレストラン
食物販店舗	ラ・伊豆 マルシェ	ライズ マルシェ	伊豆周辺の美味しい食と出会えるマーケット